



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ noiembrie 2020

nr.6/__(8/__)

Cu privire la aprobarea Planului urbanistic de detaliu privind construirea unor obiective comerciale în mun.Cahul.

În temeiul art.14 alin.(1), alin.(2) lit.f) și lit.o) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.6 și art.30 din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în conformitate cu Planul urbanistic general al orașului Cahul (*Volumul I – Memoriu General, cap.8 – Dezvoltarea infrastructurii sociale, paragraf 8.5 – Obiective comerț și alimentație publică*), aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Cahul nr.9/27(14/27)-XXV din 27.12.2016, în legătură cu necesitatea dezvoltării teritoriului din intravilanul localității în corespundere cu exigențele urbanistice actuale și lipsa terenurilor pasibile pentru construcția obiectivelor comerciale, în baza Legii nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, examinând cererile solicitanților și documentația de urbanism, luând în considerație avizele serviciilor abilitate și a comisiei consultative de specialitate pe domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se aprobă Planul urbanistic de detaliu privind construirea unor obiective comerciale, amplasate la intersecția str.Ștefan cel Mare și str.Viilor, cu modificarea Regulamentului Local de Urbanism în PUG al orașului Cahul (obiect nr.17170/20-43), elaborat de către INCP „URBANPROIECT”.

2. Se introduc modificări în Regulamentul Local de Urbanism în PUG al orașului Cahul:

- zona cu locuințe multietajate (L2-18) în zona cu funcții complexe de interes public (IS-18);
- zona cu locuințe în regim mic de înălțime (L1-18) în zona cu funcții complexe de interes public (IS-18).

3. Se desemnează arhitectul-șef al municipiului Cahul, dna Arsenii Rodica, și specialistul Primăriei municipiului Cahul (în domeniul reglementării regimului funciar și cadastru), dna Donțu Mariana, responsabili de executarea prezentei decizii și de respectarea cerințelor și restricțiilor prevăzute în documentația de urbanism nominalizată.

4. Se desemnează primarul municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae și comisia consultative de specialitate ale Consiliului municipal Cahul pe domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului (*președinte – dl Musteață Valeriu*) responsabili de controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Întocmit: R.Arsenii
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

Aliona TRICOLICI