



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL**



---

---

**PROIECT DE DECIZIE**

din **19 martie 2021**

nr.2/\_\_(12/\_\_)

Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) al zonei Centru a municipiului Cahul.

În temeiul art.14 alin.(2) lit.o) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală (cu modificările ulterioare), Legii nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Cahul, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Cahul nr.9/27(14/27)-XXV din 27.12.2016, NCM.B.01.02:2016 Sistematizarea teritoriului și localităților, instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului, avînd în vedere oportunitatea asistenței din partea Programului EU4Moldova: Regiuni-cheie de realizare a unor proiecte în zona Centru a localității, dar și implementarea unor proiecte de infrastructură la rețelele inginerești, construcția unor blocuri locative multietajate, elaborarea și implementarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă, și inițiativa primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

**DECIDE :**

1. Se acceptă elaborarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) al zonei Centru a municipiului Cahul.
2. Primăria municipiului Cahul va întreprinde următoarele măsuri:
  - 2.1. Crearea unui grup de lucru, care va asigura:
    - a) delimitarea și stabilirea hotarelor zonei de intervenție;
    - b) elaborarea temei de proiectare pentru perfectarea documentației de urbanism, conform NCM.B.01.02:2016.
  - 2.2. Elaborarea și emiterea Certificatului de urbanism pentru proiectare PUZ.
  - 2.3. Încheierea contractului privind serviciile de proiectare, conform procedurii stabilite de legislația în vigoare.
  - 2.4. Prezentarea datelor inițiale pentru elaborarea documentației de proiect, proiectantului.
3. Documentația de urbanism PUZ va fi elaborată conform prevederilor NCM.B.01.02:2016 Sistematizarea teritoriului și localităților Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului, iar Primăria municipiului Cahul prin intermediul grupului de lucru va coordona și monitoriza procesul de elaborare a documentației.
4. Primăria municipiului Cahul, grupul de lucru și specialiștii vizați vor asigura:
  - 4.1. Colectarea și prezentarea informației și a datelor necesare către proiectant, inclusiv propunerile grupului de lucru „Modernizăm împreună Centrul municipiului Cahul”, corelarea cu proiectele existente și implementarea acestora.
  - 4.2. Organizarea împreună cu proiectantul a ședințelor de lucru, informarea și consultarea serviciilor și instituțiilor abilitate, a societății civile, solicitarea obținerea avizelor organelor de specialitate.

Întocmit: R.Arsenii  
Coordonat: N.Dandiș  
Vizat: A.Micinschi

4.3. Examinarea documentației, expertizarea/verificarea documentației de proiect.

4.4. Pregătirea proiectului de decizie pentru Consiliul municipal Cahul privind aprobarea documentației de urbanism (PUZ Centru), prezentarea de comun cu proiectantul în cadrul comisiilor de specialitate.

5. Documentația de urbanism aprobată va sta la baza modificării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism la nivel de unitate teritorială de referință (UTR) și subzonele acesteia.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae și comisiei consultative de specialitate ale Consiliului municipal Cahul în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului (*președinte – dl Musteață Valeriu*).

Președintele ședinței  
Consiliului municipal Cahul

\_\_\_\_\_

Secretarul  
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI