

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei Consiliului municipal Cahul
„Cu privire la vânzarea – cumpărarea terenului aferent”

I. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:

Proiectul deciziei „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent” a fost elaborat în temeiul art.4 alin.(1) lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.d), art.74, art.76 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.19 din Codul Funciar R.M nr.22/2024, art.4 alin.(9) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.15² alin.3, art.16, art.18 alin.2 și alin.3, art.19 alin.2 lit.c, art.55¹ alin.1, alin.3 al Legii nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art.155 Cod administrativ, Legea nr.989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente aprobat prin Decizia Consiliului municipal Cahul nr.3/13(15/13) din 13.03.2025.

Proiectul de decizie este întocmit în scopul vânzării terenului ce constituie 6.3 % cotă parte din terenul cu suprafața totală 0.1009 ha, numărul cadastral 1701115.010, amplasat pe adresa: mun. Cahul, bd. Victoriei, 2a, la prețul de piață în mărime de 58 490, 00 (*cincizeci și opt mii patrusute nouăzeci, 00 bani*) lei, potrivit Raportului de evaluare.

Menționăm, că la data de 10.04.2025, dl Bădănău Nicolae au adresat cererea (*înregistrată la Primăria mun. Cahul sub nr.950*), privind procurarea terenului ce constituie 6.3 % cotă parte, corespunzător a fost adresată Declarația depusă de către dl Șeremet Vasile unde exprimă acordul către coproprietarul dl Bădănău Nicolae, de a procura.

În contextul celor menționate mai sus, proiectul deciziei se înaintează comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și Consiliului municipal Cahul pentru examinare și aprobare în ședință.

Specialista principală a
Primăriei municipiului Cahul

Mariana DONȚU