REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL

PROIECT DE DECIZIE

din **___ februarie 2025** **nr.2/__(14/__)**

Cu privire la darea în locaţiune a terenului
aferent obiectului privat.

În temeiul art.4 lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, art.9 alin.(1) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Codului Funciar, aprobat prin Legea nr.828-XII din 25.12.1991, Legii nr.1308/1997 privind preţul normativ și modul de vînzare-cumpărare a pămîntului (cu modificările ulterioare), Hotărîrii Guvernului, nr.1428/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vînzarea-cumpărarea terenurilor aferente, potrivit valoarea de piață a bunurilor estimate conform rapoartelor de evaluare a bunurilor imobile, examinînd cererea administratorului SRL „BASARAB CONSTRUCT”, luînd în consideraţie avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

D E C I D E :

1. Se dă în locaţiune Societății cu Răspundere Limitată „BASARAB CONSTRUCT” sediul: r-nul.Cahul, s. Vadul lui Isac:

- terenul proprietate publică, domeniul privat, aferent obiectului privat *(clădire de producere)*, cu suprafața de 0,2280 ha, numărul cadastral 1701124.122, amplasat pe adresa: mun. Cahul, str. Dunării, 1/20, pe un termen de 3(trei) ani, potrivit raportului de evaluare estimat la suma de *560 970 lei (cinci sute șaizeci mii nouă sute șaptezeci)*.

- terenul, proprietate publică, domeniul privat, aferent obiectului privat *(clădire de producere)*, cu suprafața de 0,6300 ha, numărul cadastral 1701124.121, amplasat pe adresa: mun. Cahul, str. Dunării, 1/4, pe un termen de 3(trei) ani, potrivit raportului de evaluare estimat la suma de *1 211 400 lei (un milion două sute unsprezece mii patru sute).*

2. Se stabileşte plata anuală pentru locaţiunea terenurilor cu numerele cadastrale 1701124.122 și 1701124.121.

3. Se stabilește coeficientul de ___% la calcularea prețului de dare în locațiune a terenurilor.

4. Se împuterniceşte primarul municipiului Cahul, dl Dandiş Nicolae, să semneze contractele de locaţiune a terenurilor.

5. Se desemnează specialiștii Primăriei municipiului Cahul, dna Donţu Mariana şi dna Sîrbu Tamara, responsabili de pregătirea materialelor pentru încheierea contractelor de locaţiune a terenurilor.

6. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiş Nicolae.

7. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul (sediul Central str. M. Frunze 62), în termen de 30 zile de la data publicării.

Preşedintele şedinţei
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:
Secretarul
Consiliului municipal Cahul Aliona TRICOLICI

Întocmit: M.Donţu, T.Sîrbu
Coordonat: N.Dandiş
Vizat: A.Micinschi