



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din ____ iulie 2026

nr.6/__(26/__)

Cu privire la transmiterea în comodat
a bunului imobil

În temeiul art.4 alin.(1) lit.g) din Legea R.Moldova nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.b) și lit.c) din Legea R.Moldova nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(2) lit.h) din Legea R.Moldova privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Regulamentul cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.483/2008, examinând demersul Secretarului de Stat dl Victor Grosu, avînd în vedere necesitatea remedierii erorilor materiale admise la redactarea Deciziei nr.4/31(24/31) din 04.06.2026 „Cu privire la transmiterea în comodat a bunului imobil” referitoare la indicarea numărului cadastral și a suprafeței bunului imobil, în scopul asigurării exactității și conformității datelor înscrise în actul administrativ, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul,

D E C I D E :

1. Se transmite Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova, bunul imobil cu numărul cadastral 1701115.243.01, cu suprafața de 303,0 m.p. sediul: mun. Cahul, str.Ovidiu 4, proprietate publică domeniul public a unității administrativ-teritoriale Cahul pe un termen de 20 (două zeci) ani, în scopul amplasării serviciului medical al Ministerului Afacerilor Interne.

2. În cazul în care, în termen de 2 (doi) ani de la data intrării în vigoare a prezentei decizii, beneficiarul nu va valorifica bunul conform destinației stabilite, prezenta decizie își încetează efectele de drept.

3. Se autorizează primarul municipiului Cahul, dl Nicolae Dandiș, să încheie contractul de comodat cu Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova.

4. Responsabil de îndeplinirea prezentei decizii se desemnează specialistul (în gestionarea activelor publice) dna Galina Maracineanu.

5. Se abrogă Decizia Consiliului municipal Cahul nr.4/31(24/31) din 04.06.2026 „Cu privire la transmiterea în comodat a bunului imobil”.

6. Secretarul Consiliului municipal Cahul, dna Aliona Tricolici, va aduce prezenta decizie la cunoștința publică.

7. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Nicolae Dandiș.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul

Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: A.Tricolici
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de decizie „Cu privire la examinarea notificărilor Oficiului Teritorial Cahul al Cămarilor de Stat a Republicii Moldova”

1. Denumirea autorului sau după caz a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul deciziei a fost elaborat de către secretarul Consiliului municipal Cahul.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.

Proiectul deciziei este elaborat în conformitate cu temeiul art.4 alin.(1) lit.g) din Legea R.Moldova nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.b) și lit.c) din Legea R.Moldova nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(2) lit.h) din Legea R.Moldova privind administrarea și deținutarea proprietății publice, Regulamentul cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.483/2008.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

Proiectul de decizie are drept obiectiv înlăturarea erorilor materiale constatate în decizia Consiliului municipal Cahul nr.4/31(24/31) din 04.06.2026 „Cu privire la transmiterea în comodat a bunului imobil”, care vizează indicarea eronată a numărului cadastral și a suprafeței bunului transmis. Prin proiectul de decizie se propune rectificarea acestor date, prin substituirea informațiilor eronate cu datele corecte, în conformitate cu documentația cadastrală și actele oficiale aferente bunului imobil. Modificările propuse nu afectează obiectul, scopul sau condițiile transmiterii în comodat și nu generează modificări ale drepturilor și obligațiilor părților, având caracter exclusiv de corectare a erorilor materiale. Adoptarea proiectului va asigura concordanța dintre actul administrativ și datele înscrise în documentele cadastrale, contribuind la aplicarea corectă și unitară a deciziei Consiliului municipal.

4. Analiza impactului de reglementare

Proiectul de decizie nu instituie reglementări noi și nu modifică raporturile juridice existente, având ca obiect exclusiv corectarea unor erori materiale privind numărul cadastral și suprafața bunului imobil transmis în comodat. Implementarea prevederilor proiectului nu implică cheltuieli financiare suplimentare din bugetul local, nu produce impact economic, social sau de mediu și nu generează obligații administrative noi pentru autoritățile publice sau pentru beneficiarul contractului de comodat. Proiectul are un impact pozitiv asupra clarității și securității juridice a actului administrativ, asigurând corectitudinea datelor de identificare a bunului imobil și evitarea eventualelor dificultăți în procesul de executare a deciziei și de înregistrare a drepturilor aferente.

5. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ

În conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost coordonat cu primarul municipiului Cahul, dl Nicolae Dandiș, avizat pentru legalitate de specialistul serviciul juridic al Primăriei municipiului Cahul. În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a Primăriei municipiului Cahul, secțiunea Consultări Publice.

6. Modul de incorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu va necesita modificarea sau abrogarea altor decizii.

Contrasemnează:

Secretarul

Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI