



PROIECT DE DECIZIE

din __ august 2019

nr.4/__(40/__) -XXV

Cu privire la proiectarea și construcția obiectelor.

În temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea R.Moldova nr.435-XVI din 28.12.2006 „Privind descentralizarea administrativă”, art.14 alin.(2) lit.f) din Legea R.Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Legii R.Moldova nr.835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, examinând cererile și actele prezentate de către solicitanți, conform hotărârii Consiliului urbanistic (*proces-verbal nr.4 din 24.07.2019*), luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se acceptă SRL „SCHIF-1” (*administrator – Curdov Piotr*), sediul: mun.Cahul, str.Horelor (str.F.Seliviorstov), 9-j, proiectarea și construcția obiectului „Hotel cu restaurant” pe teren privat cu numărul cadastral 1701115.666, situat pe adresa: mun.Cahul, str.A.Șciusev, 14, cu condiția prezentării Studiului de fundamentare urbanistică pentru operarea modificărilor în Regulamentul local de urbanism a terenului din subzona unități economice (E-24) în subzona instituții de deservire și comerț (IS-24).

2. Se acceptă cet.**Bunea Nicolae**, domiciliat: r-l Cahul, s.Baurci-Moldoveni, proiectarea și construcția obiectului comercial cu spațiul locativ pe teren privat cu numărul cadastral 1701115.218, situat pe adresa: mun.Cahul, pr.Republicii, 28a, cu condiția prezentării Studiului de fundamentare urbanistică pentru operarea modificărilor în Regulamentul local de urbanism a terenului din subzona case de locuit cu regim mic de înălțime și alte funcții complementare (L1-24) în subzona cu blocuri locative multe etajate cu apartamente colective și alte funcții complementare (L2-24).

3. Se acceptă SRL „CARFACON” (*administrator – Ratcov Igor*), sediul: mun.Cahul, str.A.Pușkin, 6), proiectarea și construcția obiectului „Bloc locativ cu cinci etaje și încăperi comerciale la parter” pe teren privat cu numărul cadastral 1701113.071, situat pe adresa: mun.Cahul, str.A.Mateevici, 33e, cu condiția prezentării Studiului de fundamentare urbanistică pentru operarea modificărilor în Regulamentul local de urbanism a terenului din subzona case de locuit cu regim mic de înălțime și alte funcții complementare (L1-3) în subzona cu blocuri locative multe etajate cu apartamente colective și alte funcții complementare (L2-3).

4. Solicitanții:

- să prezinte Studiul de fundamentare urbanistică;
- să prevadă dezvoltarea rețelelor edilitare din zona respectivă, amenajarea spațiilor verzi, parcărilor, căilor de acces carosabil și pietonal pe teren public adiacent obiectului;
- să coordoneze amplasarea obiectului cu serviciile abilitate.

5. Responsabil de monitorizarea executării prezentei decizii se desemnează arhitectul-șef al municipiului Cahul, dna Arsenii Rodica.

6. Controlul în executarea prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae, și comisiei consultative de specialitate a Consiliului municipal Cahul pentru servicii comunale, infrastructură, construcții, urbanism, funciare, locative, imobil și protecția mediului (*președinte – dl Rența Sergiu*).

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: R.Arsenii
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: Șt.Mîndru