



DECIZIE

din 29 septembrie 2016

nr.7/__(12/__) -XXV

Despre abrogarea p.5 din decizia Consiliului orășenesc Cahul nr.4/11(32/11)-XXIV din 25.06.2014 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent” și modificarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent SA „TRICON”.

În temeiul art.4 alin.(1) lit.g) din Legea R.Moldova nr.435-XVI din 28.12.2006 „Privind descentralizarea administrativă”, art.14 alin.(1) și (2) lit.b) din Legea R.Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art.208 alin.(5) din Codul Civil al R.Moldova, în conformitate cu p.3 și p.6 din Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arendă terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului R.Moldova nr.1428 din 16.12.2008, examinând demersul SA „TRICON” și constatînd, că la adoptarea p.5 din decizia Consiliului orășenesc Cahul nr.4/11(32/11)-XXIV din 25.06.2014 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent”, Consiliul orășenesc Cahul a dat o apreciere greșită stării de fapt din conținutul cărei rezultă, că a fost supus vânzării terenul fără a-l forma ca teren cu regim juridic independent, pe cînd, cu referire la acest caz, urma a se ține cont de faptul, că la vânzarea-cumpărarea terenului aferent SA „TRICON” a fost comisă o eroare de calcul la determinarea suprafeței terenului în cauză, eroare ce a diminuat suprafața terenului supus vânzării cu 0,0587 ha, întru corectarea acestei erori și aducerea stării de fapt în albia legalității, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Cahul

DECIDE :

1. Se abrogă p.5 din decizia Consiliului orășenesc Cahul nr.4/11(32/11)-XXIV din 25.06.2014 privind vânzarea SA „TRICON” a surplusului de teren cu suprafața de 0,0587 ha din terenul aferent întreprinderii cu numărul cadastral 1701114.137, amplasat: or.Cahul, str.Ștefan cel Mare, 20.

2. Se modifică punctul 3 din capitolul I al contractului de vânzare-cumpărare nr.6673 din 19.10.2000 a terenului cu numărul cadastral 1701114.137, aferent SA „TRICON”, prin substituirea suprafeței terenului aferent de 0,9015 ha cu suprafața de **0,9602 ha**.

3. Se acordă împuterniciri primarului orașului Cahul, dl Dandiș Nicolae, de a semna acordul de modificare a contractului de vânzare-cumpărare a terenului indicat în p.2 al prezentei decizii.

4. Obligațiile financiare ce țin de modificarea p.3 din capitolul 1 al contractului de vânzare-cumpărare nr.6673 din 19.10.2000 a terenului cu numărul cadastral 1701114.137, aferent SA „TRICON”, prin substituirea suprafeței terenului aferent de 0,9015 ha cu suprafața de 0,9602 ha, se consideră stinse din suma achitată de către SA „TRICON” la procurarea terenului indicat în p.5 din decizia Consiliului orășenesc Cahul nr.4/11(32/11)-XXIV din 25.06.2014 privind vânzarea SA „TRICON” a surplusului de teren cu suprafața de 0,0587 ha din terenul aferent întreprinderii cu numărul cadastral 1701114.137, amplasat: or.Cahul, str.Ștefan cel Mare, 20.

5. Controlul în executarea prezentei decizii se pune pe seama comisiei consultative de specialitate a Consiliului orășenesc Cahul pentru servicii comunale, infrastructură, construcții, urbanism, funciare, locative, imobil și protecția mediului (*președinte – dl Rența Sergiu*).

Președintele ședinței
Consiliului orășenesc Cahul

Secretarul-interimar
al Consiliului orășenesc Cahul

Larisa NISTIRENCO