



DECIZIE

din 23 octombrie 2014

nr.7/22(35/22)-XXIV

Cu privire la stabilirea plății anuale de folosire a terenurilor aferente.

În temeiul art.14 din Legea R.Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art.4 alin.(1) lit.a) din Legea R.Moldova nr.435-XVI din 28.12.2006 „Privind descentralizarea administrativă”, art.10¹ din Legea R.Moldova nr.1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” (cu modificările ulterioare), în conformitate cu Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului R.Moldova nr.1428 din 16.12.2008, întru executarea hotărârii Curții de Conturi a R.Moldova nr.21 din 08.04.2014, în scopul efectuării unei inventarieri autentice a bunurilor proprietate publică, luând în considerație hotărârea comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Cahul

DECIDE :

1. Se abrogă decizia Consiliului orășenesc Cahul nr.6/13(24/13)-XXIV din 18.09.2013 “Cu privire la stabilirea plății anuale de folosire a terenurilor aferente”.

2. Se stabilește plata anuală pentru folosirea terenurilor aferente întreprinderilor privatizate și obiectivelor private, care nu au cumpărat sau nu au arendat terenurile aferente, în mărime de 0,5% din prețul normativ al pământului.

3. Se aprobă lista întreprinderilor privatizate și obiectivelor private cu indicarea suprafețelor terenurilor aferente, la care se vor încasa sumele corepunzătoare (se anexează).

4. Se constituie comisia pentru inventarierea terenurilor proprietate publică și de identificare a terenurilor utilizate de facto de către întreprinderi în procesul tehnologic și a terenurilor care urmează a fi incluse în fondul de rezervă a Primăriei orașului Cahul:

Președintele comisiei:

Surjicova Olga viceprimar al orașului Cahul;

Secretarul comisiei:

Sîrbu Tamara specialist al Primăriei orașului Cahul
(*serviciul reglementării regimului funciar și cadastru*);

Membrii comisiei:

Mocanu Olesea contabil-șef al Primăriei orașului Cahul;

Covaliov Maria contabil superior al Primăriei orașului Cahul
(*grupul de evidență și control a bunurilor materiale*);

Rusu Olga specialist în gestionarea activelor publice al Primăriei orașului Cahul;

Selivanov Anatolie consilier orășenesc;

Filipenco Olga consilier orășenesc.

5. Comisia nominalizată va efectua inventarierea terenurilor proprietate publică, va identifica suprafețele terenurilor utilizate în procesul tehnologic și va întreprinde măsurile de luare la evidență a terenurilor și includerea în fondul de rezervă ori/sau încheierea contractelor de arendă pentru utilizarea terenurilor de către agenții economici.

6. Contabilitatea Primăriei orașului Cahul (contabil-șef – dna Mocanu Olesea):

- să efectueze calculul pentru arenda terenurilor și să înainteze agenților economici facturile spre achitare, prezentînd corespunzător informația la Inspectoratul Fiscal Cahul;

Întocmit: T.Sîrbu

Coordonat: O.Surjicova

Vizat: Șt.Mîndru

- să prezinte Consiliului orașenesc Cahul informația privind inventarierea terenurilor proprietate publică.

7. Responsabil de monitorizarea executării prezentei decizii se desemnează dna Rusu Olga, specialist în gestionarea activelor publice al Primăriei orașului Cahul

8. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune pe seama comisiei consultative de specialitate a Consiliului orașenesc Cahul pentru servicii comunale și gospodărești, problemele construcției și reparației drumurilor, arhitecturale și urbanism, funciare, locative și imobil, ecologice, protecția mediului și gestionarea resurselor naturale (președinte – dl Zagorodnii Gheorghe) și viceprimarului orașului Cahul, dna Surjicova Olga.

Președintele ședinței
Consiliului orașenesc Cahul

Tatiana FULEA

Secretarul
Consiliului orașenesc Cahul

Aliona TRICOLICI

LISTA
întreprinderilor privatizate și obiectivelor private din teritoriul orașului Cahul,
care n-au cumpărat sau nu au arendat terenurile publice aferente

Nr. d/o	Denumirea obiectivului	Date identificare imobil (adresa, cod cadastral)	Suprafața terenului (ha)	Plata anuală 05 % (lei)
1.	Combinatul de producere a materialelor "USBA" SA (or.Cahul, str.Muncii, 4)	1701124.029	7.12	48746,12
		1701124.093	4.11	28138,56
		1701124.148	2.95	20196,78
2.	SA „Combinatul materialelor de construcție Cahul” (or.Cahul, str.Muncii, 1)	1701124.032	7.36	50389,25
3.	PF Coteș Alexandr (or.Cahul, str.Muncii)	1701124.056	0.44	3012,40
4.	SRL „Xencom” (or.Cahul, str.Muncii, 4)	1701124.077	0.13	890,03
		1701124.078	0.51	3491,65
5.	SRL „Sveatoslav Bondarev” (or.Cahul, str.Muncii, 4)	1701124.076	0.27	1848,52
6.	SRL „Trisumg” (or.Cahul, str.Muncii, 1-a)	1701124.131	0.54	3697,04
7.	SA „Provit” (or.Cahul, str.Dunării, 1a)	1701124.087	0.89	6093,27
		1701124.086	0.38	2601,62
		1701124.091	0.31	2122,37
		1701124.095	0.07	479,25
8.	SRL „Pomul” (or.Cahul, str.Dunării, 1)	1701124.064	0.22	1506,20
		1701124.065	0.29	1985,45
9.	SRL „Reveron L-Z” (or.Cahul, str.Dunării, 1)	1701124.089	1.18	8078,71
10.	SA „Universul Sud” (or.Cahul, str.Dunării, 15)	1701122.277	0.77	5271,70
11.	SRL „Cartal” (or.Cahul, str.Dunării, 1)	1701124.120	0.86	5887,87
12.	SRL „Firmis-Com” (or.Cahul, str.Dunării, 1/4)	1701124.121	0.63	4313,21
		1701124.122	0.23	1574,66
13.	PF Jerebeșchii Valentina (or.Cahul, str.Dunării, 1/9)	1701124.090	0.06	410,78
14.	SRL „Mercurius” (or.Cahul, șoseaua Griviței, 17)		0.20	1369,27
15.	SA „Constructor Sud” (or.Cahul, str.Tîrgul Vechi, 58)	1701111063	1.05	7188,68
16.	SRL „Albinuța Albă” (or.Cahul, str.N.Bălcescu, 32)	1701113.301	0.12	1046,33
17.	SRL „Tornis-Com” (or.Cahul, str.M.Viteazul, 6)	1701121.069	1.63	11159,58

Nr. d/o	Denumirea obiectivului	Date identificare imobil (adresa, cod cadastral)	Suprafața terenului (ha)	Plata anuală 05 % (lei)
18.	SRL „Lautra-Angro (str.Dunării, 1)	17011240.94	1.16	7941,78
		1701124.096	0.49	3354,72
		1701124.101	0.13	890,03
19.	SRL „Repost-Com” (str.Dunării, 1)	1701124.103	0.094	643,59
20.	ÎI „Cosmos-Moca” (str.Dunării, 1)	1701124.102	0.08	547,71
21.	PF Moca Gheorghe și Moca Maria (str.Dunării, 1)	1701124.113	0.09	616,17
22.	SC „Bănicolia” SRL (or.Cahul, str.Dunării, 3)	1701124.006	2.17	14856,61

Secretarul
Consiliului orașenesc Cahul

Aliona TRICOLICI