



## DECIZIE

din 29 septembrie 2016

nr.7/\_\_(12/\_\_) -XXV

Cu privire la aprobarea fundamentării urbanistice pentru proiectarea și construcția blocurilor locative pe teren privat.

În temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea R.Moldova nr.435-XVI din 28.12.2006 „Privind descentralizarea administrativă”, art.14 alin.(2) lit.f) din Legea R.Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Legii R.Moldova nr.163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”, art.12 lit.c) art.27 și art.36 din Legea R.Moldova nr.835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, examinând documentația de urbanism și demersul administratorului SRL „TOPCONSTRUCT BNN”, dna Bădănuș Natalia, conform hotărârii Consiliului urbanistic (*proces-verbal nr.4 din 14.09.2016*) și consultărilor publice din 24.09.2016, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Cahul

### DECIDE :

**1. Se aprobă „Fundamentarea urbanistică pentru amplasarea blocurilor locative din str.A.Mateevici, or.Cahul”, elaborată de către INCP „URBANPROIECT”.**

**2. Se permite SRL „TOPCONSTRUCT BNN” (administrator – N.Bădănuș), sediul: or.Cahul, str.A.Mateevici, 27-a, proiectarea și construcția blocului locativ cu regim de înălțime S+P+8E pe teren privat numărul cadastral 1701113.643 de pe adresa: or.Cahul, str.A.Mateevici, 12-v, cu amenajarea curții comune în conformitate cu fundamentarea urbanistică.**

**3. SRL „TOPCONSTRUCT BNN” (administrator – N.Bădănuș):**

- să coordoneze proiectarea și construcția blocului locativ cu: arhitectul-șef al orașului, serviciul reglementării regimului funciar și cadastru, Direcția Situații Excepționale, Agenția Ecologică, ÎM „Apă-Canal” Cahul, SRL „Cahul-Gaz”, SA Red Union Fenosa, SA „Moldtelecom” Cahul (Secția exploatare și instalări);

- să prezinte schița de proiect și planul general de amplasare a obiectului pentru coordonarea prealabilă;

- să organizeze căile de acces pentru persoane cu dizabilități;

- să prevadă în proiect amenajarea curții comune cu spații verzi, parcării auto, căi de acces carosabil și pietonal.

**4. Responsabil de monitorizarea executării prezentei decizii se desemnează arhitectul-șef al orașului Cahul, dna Arsenii Rodica.**

**5. Controlul în executarea prezentei decizii se pune pe seama primarului orașului Cahul, dl Dandiș Nicolae, și comisiei consultative de specialitate a Consiliului orășenesc Cahul pentru servicii comunale, infrastructură, construcții, urbanism, funciare, locative, imobil și protecția mediului (*președinte – dl Rența Sergiu*).**

Președintele ședinței  
Consiliului orășenesc Cahul

Secretarul-interimar  
al Consiliului orășenesc Cahul

Larisa NISTIRENCO

Întocmit: R.Arsenii  
Coordonat: N.Dandiș  
Vizat: Șt.Mîndru