



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ martie 2026

nr.2/__(22/__)

Cu privire la permisiunea utilizării
terenului

În temeiul art.4 alin.(1) lit.a) și lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.b) și lit.f) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, examinând cererea Casei Naționale de Asigurări Sociale a Republicii Moldova nr.1283 din 28.01.2026 (înregistrat cu nr. 158 din 28.01.2026), luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

D E C I D E :

1. Se permite Casei Naționale de Asigurări Sociale a Republicii Moldova utilizarea terenului cu numărul cadastral 1701115.674 - teren aservit imobilului cu numărul cadastral 1701115.673, situat în municipiul Cahul, str. Ioan Vodă cel Cumplit, în scopul realizării lucrărilor aferente proiectării și edificării blocului administrativ al CNAS pe terenul cu nr.cad. 1701115.673, inclusiv amenajarea locurilor de parcare, a căilor de acces și amplasarea rezervorului subteran pentru colectarea apelor pluviale, cu luarea în calcul a suprafeței terenului aservit la determinarea indicilor urbanistici maximi admisibili (POT, CUT).

2. Beneficiarul va coordona în prealabil planul general cu Primăria mun. Cahul.

3. Responsabil de monitorizarea executării prezentei decizii și de coordonarea entitățile teritoriale interesate se desemnează arhitectul-șef al municipiului Cahul (*dna Olga Furtună*)

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae.

5. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul (sediul Central str. M. Frunze 62), în termen de 30 zile de la data publicării.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: O.Furtună
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

NOTĂ INFORMATIVĂ
La proiectul deciziei Consiliului municipal Cahul
„Cu privire la permisiunea utilizării terenului”

1. **Denumirea autorului proiectului:** În calitate de autor este arhitectul-șef al municipiului Cahul, dna Furtună Olga, responsabil de elaborarea și promovarea proiectului de decizie.

2. **Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:** Proiectul deciziei a fost elaborat la solicitarea Casei Naționale de Asigurări Sociale a Republicii Moldova.

3. **Scopul și obiectivele proiectului:** Reglementarea condițiilor de utilizare a terenului cu numărul cadastral 1701115.674, aservit imobilului cu nr. cadastral 1701115.673, situat în municipiul Cahul, în vederea asigurării cadrului legal necesar pentru realizarea lucrărilor aferente proiectării și edificării blocului administrativ al Casei Naționale de Asigurări Sociale a Republicii Moldova, precum și pentru determinarea corectă a indicilor urbanistici aplicabili.

4. **Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:** Permitearea utilizării terenului cu nr. cadastral 1701115.674 în scopul realizării lucrărilor necesare proiectării și construirii blocului administrativ inclusiv organizarea locurilor de parcare, amenajarea căilor de acces și a spațiilor adiacente, amplasarea rezervorului subteran pentru colectarea apelor pluviale și executarea altor lucrări de sistematizare și echipare tehnico-edilitară.

5. **Fundamentarea economico-financiară.** Implementarea proiectului de decizie nu prevede costuri suplimentare pentru administrația publică locală.

6. **Modul de încorporare actului în cadrul normativ în vigoare:** Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu în În temeiul art.4 alin.(1) lit.a) și lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.b) și lit.f) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală

7. **Consultarea publică a proiectului:** În scopul respectării prevederii Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie, proiectul de decizie cu toate explicațiile de rigoare a fost plasat pe pagina web a Primăriei municipiului Cahul. Proiectul de decizie este prezentat comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și propus Consiliului municipal Cahul pentru examinare și aprobare.

8. **Constatările expertizei juridice.** Proiectul de decizie a fost examinat de către specialistul serviciului juridic a Primăriei municipiului Cahul dl Micinschi Avram, care a confirmat că decizia corespunde normelor legale.

Arhitecta-șefă
municipiului Cahul

Olga Furtună