



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din ___ februarie 2025

nr.2/__(14/__)

Cu privire la elaborarea Planului
Urbanistic de Detaliu (PUD)

În temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.f) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.107, alin.(11) din Codul nr.434 din 28.12.2023 Urbanismului și Construcțiilor, art. 23, alin.(2), lit.d) din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024 (*în vigoare din 07.03.2025*), examinând cererea și actele prezentate de către cet.Manole Iosif și cet.Manole Sofia, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se permite **cet.Manole Iosif**, c/p 0960312159019 și **cet.Manole Sofia**, c/p 096031215908, cu domiciliul în mun. Chișinău, str. Pictor Mihail Greco, nr.5/6, elaborarea Planului urbanistic de detaliu (**PUD**), în vederea amplasării obiectului: ”Instalație electrică fotovoltaică”, pe terenurile proprietate privată, cu destinație agricolă cu numerele cadastrale: 1719202.162, 1719202.163, 1719202.164, 1719202.165, 1719202.166, 1719202.167, 1719202.168, 1719202.169, 1719202.170, 1719202.171, 1719202.172 – terenuri alăturate cu o suprafață totală de 11,452 ha, situate în extravilanul municipiului Cahul.

2. Responsabil de monitorizarea executării prezentei decizii și de coordonare cu IP „Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe și serviciile abilitate se desemnează arhitect-șef al municipiului Cahul (*dna Olga Furtună*).

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae.

4. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul (sediul Central str. M. Frunze 62), în termen de 30 zile de la data publicării.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: O.Furtună
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

NOTĂ INFORMATIVĂ
La proiectul deciziei Consiliului municipal Cahul
„Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)”

1. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:

Proiectul deciziei „Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)” a fost elaborat în temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea R.Moldova nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.f) și din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 23, alin.(2), lit.d) din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024 (*în vigoare din 07.03.2025*), art.107, alin.(11) din Codul nr.434 din 28.12.2023 Urbanismului și Construcțiilor,

În urma examinării cererii și actelor prezentate de către cet.Manole Iosif și cet.Manole Sofia, cu privire la proiectarea obiectului: **”Instalație electrică fotovoltaică ”**, pe terenurile proprietate privată, cu destinație agricolă cu numerele cadastrale: 1719202.162, 1719202.163, 1719202.164, 1719202.165, 1719202.166, 1719202.167, 1719202.168, 1719202.169, 1719202.170, 1719202.171, 1719202.172 – terenuri alăturate cu o suprafață totală de 11,452 ha, situate în extravilanul municipiului Cahul.

În cadrul proiectului se preconizează amplasarea instalației de panouri fotovoltaice solare, fixate la sol printr-o structură metalică, conform normelor tehnice elaborate de organul central de specialitate al statului care asigură elaborarea și promovarea surselor de energie regenerabilă, cu menținerea terenurilor înnierbate, conform prevederilor art. 27 din Codului funciar nr.22 din 15.02.2024.

În contextul celor menționate mai sus, proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și Consiliului municipal Cahul pentru examinare și aprobare în ședință.

Arhitecta-șefă
municipiului Cahul

Olga Furtună