



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din ____ **noiembrie 2025**

nr.7/__(19/__)

Cu privire la modificarea hotarului și
aprobarea planului geometric

În temeiul art.4 din Legea nr.435/2006 „Privind descentralizarea administrativă”, art.14 alin. (2) lit.b), lit.e) al Legii nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, art.55¹ al Legii nr.1543/1998 „Cadastrul bunurilor imobile”, art.17 al Legea nr.354/2004, Codului Funciar nr.22/2024, pct.53 din Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Ordinul nr.OANÎF 21/2025 din 03.04.2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare privind aprobarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, examinând actele executate de SRL „PSITOGEG”, prezentate de SRL „MACIAPUCIARE” adm. DRAGNI Ivan (*buletinul de identitate, Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice, Act de constatare pe teren, Planul Geometric*), luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate Consiliul municipal Cahul

D E C I D E :

1. Se modifică hotarul general a terenului cu numărul cadastral 1701115.504 cu suprafața de 0.0896 ha, amplasat pe adresa: mun. Cahul, str. M. Eminescu, 40.
2. Hotarul terenului se modifică pe segmentul de la p.12 până la p.14, de a încadra în limita admisibilă a toleranței de poziție liniare planimetrică reciprocă.
3. Se aprobă planul geometric actualizat (*se anexează*), a terenului proprietate privată din intravilanul localității cu numărul cadastral 1701115.504 cu suprafața de 0.0896 ha, amplasat pe adresa: mun. Cahul, str. M.Eminescu, 40, categoria de destinație: IV – *Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor*, modul de folosință: 4.1 – *teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii*;
4. Dimensiunile și suprafața concretă, amplasarea sectorului de teren se va concretiza prin actul de constatare pe teren (*se anexează*), coordonat cu Primăria municipiului Cahul.
5. Responsabili pentru efectuarea înscrierilor necesare la Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile Serviciul Cadastral Cahul, să asigure operarea modificărilor în partea grafică din baza de date corespunzătoare documentației cadastrale, se desemnează proprietarul SRL „MACIAPUCIARE” adm. DRAGNI Ivan, suportând în acest sens cheltuielile financiare.
6. Responsabili de monitorizarea executării prezentei decizii se desemnează specialistă principală a Primăriei municipiului Cahul în reglementarea regimului funciar și cadastru, dna Țînfîruc Mariana.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Nicolae Dandiș.
8. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul (*sediul Central str. M. Frunze,62*), în termen de 30 zile de la data publicării.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul

Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: M.Țînfîruc
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi