

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei Consiliului municipal Cahul
„Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor”.

I. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:

Proiectul deciziei „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor” a fost elaborat în temeiul Legii art.4 alin.(1) lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, capitolul 3, art.23, alin. (2) al Codului Funciar nr.22/2024, Legea nr.989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente aprobat prin Decizia Consiliului municipal Cahul nr.3/13(15/13) din 13.03.2025, avînd în vedere proiectele de formare a bunului imobil prin separare elaborat de către de către ÎS Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului, prezentate de către SA „MODERNUS”,

Prezentul proiect de decizie are drept scop facilitarea procesului de consolidare a terenurilor agricole, terenurile cu numerele cadastrale 1719204.358 și 1719204.359 care la moment sunt drumuri care servesc activității agricole. Proprietar al acestor terenuri invecinate sunt aceeași persoană SA „MODERNUS”,

Proiectul de decizie este întocmit în baza documentelor prezentate de către SA „MODERNUS”, elaborarea documentației cadastrale la formarea bunurilor imobile și a proiectului de formare elaborat de ÎS „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, luînd în considerație proiectul Institutul Național de cercetări și proiectări „URBANPROIECT”. Pentru înregistrarea bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale Cahul la Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile Serviciul Cadastral Cahul.

În contextul celor menționate mai sus, proiectul deciziei se înaintează comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și Consiliului municipal Cahul pentru examinare și aprobare în ședință.

Specialista principală a
Primăriei municipiului Cahul

Mariana DONȚU