



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ septembrie 2026

nr.8/__(28/__)

Cu privire la transmiterea unui bun imobil

În temeiul art.4 alin.(1) lit.g) al Legii nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(1) alin.(2) lit.b), art.74 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.14 alin.(3) al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015, având în vedere scrisoarea Consiliului Raional Cahul, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

D E C I D E :

1. Se transmite, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a unității administrative teritoriale a municipiului Cahul, în proprietatea publică a raionului Cahul, bunul imobil clădirea administrativă cu numărul cadastral **1701114.123.01.075**, suprafața 502,4 m.p., valoarea încăperii 7 170 000lei, (*estimat în raportul de evaluare*), amplasată pe adresa: mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare și Sfânt, 23 nr.75 (*încăpere nelocativă*) – *destinația* Instituții/Servicii medicale;

2. Se constituie comisia de transmitere - primire în următoarea componență:

Președinte:

Romaniuc Tatiana - viceprimar al municipiului Cahul;

Membri:

Heghea Elena - contabil-șef al Primăriei municipiului Cahul;

Crețu Daniela - specialist (secția materiale) a Primăriei municipiului Cahul;

Maracineanu Galina - specialist în domeniul gestionării activelor publice a Primăriei municipiului Cahul
- consilier municipal;
- consilier municipal;
- consilier municipal.

3. Responsabilă pentru executarea prezentei decizii se desemnează dna Maracineanu Galina specialist a Primăriei municipiului Cahul.

4. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Nicolae Dandiș.

5. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul (*sediul Central str. M. Frunze,62*), în termen de 30 zile de la data publicării.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: G.Maracineanu
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
la proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea unui bun imobil”

1. Denumirea autorului sau după caz a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul deciziei a fost elaborat de către specialistul Primăriei municipiului Cahul.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie este elaborat în temeiul art.4 alin.(1) lit.g) din Legea R.Moldova nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin. (1) alin.(2) lit.b), art.74 din Legea R.Moldova nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(1) din Legea R.Moldova nr.121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Codul Civil al R.Moldova, având în vedere scrisoarea Consiliului Raional Cahul privind înțelegerea de bunăvoință a schimbului.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

Prezentul proiect de decizie este elaborat în scopul transmiterii, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale municipiul Cahul în proprietatea publică a raionului Cahul a bunului imobil – clădire administrativă cu numărul cadastral 1701114.123.01.075, cu suprafața de 502,4 m², având valoarea estimată de 7 170 000 lei, amplasată în municipiul Cahul, str. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 23, încăperea nr. 75, cu destinația Instituții/Servicii medicale.

Scopul transmiterii bunului este asigurarea administrării acestuia de către autoritatea publică competentă și utilizarea eficientă a patrimoniului public în vederea desfășurării activităților de interes public din domeniul serviciilor medicale. Transmiterea va permite gestionarea unitară a bunului de către Consiliul Raional Cahul și utilizarea acestuia conform destinației stabilite.

Soluția propusă constă în aprobarea transmiterii, cu titlu gratuit, a bunului imobil menționat din proprietatea publică a municipiului Cahul în proprietatea publică a raionului Cahul, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare privind administrarea și delimitarea proprietății publice.

Analiza impactului de reglementare

Proiectul de decizie are ca obiect transmiterea dreptului de proprietate asupra unui bun imobil între două autorități ale administrației publice locale și nu instituie reguli noi de reglementare pentru persoanele fizice sau juridice. Actul are caracter organizatoric și patrimonial, fiind destinat eficientizării administrării patrimoniului public.

Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ

În scopul respectării prevederii Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie, proiectul de decizie cu toate explicațiile de rigoare a fost plasat pe pagina web a Primăriei municipiului Cahul. Proiectul de decizie este prezentat comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și propus Consiliului municipal Cahul pentru examinare și aprobare.

4. Modul de incorporare actului în cadrul normativ în vigoare.

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu va necesita modificarea sau abrogarea altor decizii.

Contrasemnează:

Specialista Primăriei municipiului Cahul

Galina Maracineanu