REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL

PROIECT DE DECIZIE

din **___ noiembrie 2026** nr.**9/__(29/__)**

Cu privire la încadrarea construcției în limitele de hotar conform planului geometric și a actului de constatare a hotarelor terenului

În temeiul art.4 alin.(1) lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.d), art.74, art.76 din Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, Codul Funciar R.M nr.22/2024, art.55[1] al Legii nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, Hotărîrea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Legea nr.354/2004 ,,Cu privire la formarea bunurilor imobile", în baza Ordinul ARFC NR.70/2017 cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Ordinul nr. OANÎF21/2025 din 03.04.2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare privind aprobarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, examinând materialele lucrărilor de încadrare a cosntrucției în terenul aferent și cu stabilirea hotarelor prezentate de către SRL ,,GEOSUD", luînd în consideraţie avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

D E C I D E :

1. Se acceptă încadrarea construcției în limitele de hotar și se aprobă planul geometric *(se anexează)* cu numărul cadastral 1701116.404, suprafața de 0.0022 ha, amplasat pe adresa : mun. Cahul, str. Doctor Petrea Cazacu, f/nr,

2. Hotarul terenului se reamplasează pe segmentele de la pct.1 pînă la pct.5.

3. Se aprobă planul geometric actualizat și actul de constatare a terenului proprietate privată *(se anexează)*, din intravilanul localității cu numărul 1701116.404, suprafața de 0.0022 ha, amplasat pe adresa : mun. Cahul, str. Doctor Petrea Cazacu, f/nr, categoria de destinație: *1-Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor,* modul de folosință: *– teren pentru amplasarea construcțiilor locative*;

4. Dimensiunile şi suprafaţa concretă, amplasarea sectoarelor de terenuri se vor concretiza prin actul de constatare a hotarelor terenului, coordonat cu Primăria municipiului Cahul.

5. Responsabilă pentru efectuarea înscrierilor necesare la Agenţia Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile Serviciul Cadastral Cahul, să asigure operarea modificărilor în partea grafică din baza de date corespunzătoare documentației cadastrale, se desemnează proprietarul bunului imobil Bzovii Aurel, suportînd în acest sens toate cheltuielile financiare.

6. Se desemnează responsabilă de executarea prezentei decizie dna Țîțîruc Mariana, specialista Primăriei municipiului Cahul în reglementarea regimului funciar şi cadastru.

7. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Nicolae Dandiș.

8. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul *(sediul Central str.M. Frunze,62),* în termen de 30 zile de la data publicării.

Preşedintele şedinţei
Consiliului municipal Cahul
Contrasemnează:
Secretarul
Consiliului municipal Cahul Aliona TRICOLICI

Întocmit: M.Țîțîruc
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi