



REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAHUL



3909, Republica Moldova, r-l Cahul, mun.Cahul, Piața Independenței, 6;
tel.: (+373) 299 22919; fax: (+373) 299 21450;
e-mail: primariacahul@gmail.com

A N U N Ţ

**privind inițierea elaborării P.U.Z conform „Studiului de justificare privind
elaborarea Planului Urbanistic Zonal al teritoriului municipiului Cahul cuprins
între străzile: Prospectul Republicii, M.Viteazul, A. Plămădeală și A. Pușkin”**

Primăria municipiului Cahul inițiază, de la data de 23.09.2025, consultarea publică asupra elaborării Planului Urbanistic Zonal al teritoriului municipiului Cahul cuprins între străzile: Prospectul Republicii, Mihai Viteazul, Alexandru Plămădeală și Alexandru Pușkin.

Scopul proiectului:

Fundamentarea necesității elaborării Planului Urbanistic Zonal pentru un teren amplasat în intravilanul municipiului Cahul, delimitat de străzile Prospectul Republicii, Mihai Viteazul, Alexandru Plămădeală și Alexandru Pușkin

Obiectivele principale:

Obiectivul principal este conversia reglementărilor urbanistice existente (VP-zona verde și L1- locuințe cu regim mic de înălțime) în reglementări specifice zonei L2 – subzonă rezidențială cu blocuri locative multietajate și funcțiuni complementare, conform cerințelor actuale de dezvoltare urbană.

Aria proiectului

Teritoriului municipiului Cahul cuprins între străzile: Prospectul Republicii, Mihai Viteazul, Alexandru Plămădeală și Alexandru Pușkin, și anume terenurile private cu numerele cadastrale 1701121.194, 1701121.196 și 1701115.265 cu o suprafață totală de 2,1255 ha.

Activitățile proiectului:

Proiectul propus va contribui la îmbunătățirea calității vieții urbane prin crearea unui mediu construit modern, cu dotări edilitare, spații verzi și acces la servicii publice. Impactul social estimat este pozitiv: se vor crea condiții locative decente pentru aproximativ 1583 de persoane, vor fi generate locuri de muncă temporare și permanente, iar zona se va dinamiza economic și funcțional. Ansamblul, de asemenea, va include spații verzi amenajate.

Recomandările pe marginea activității planificate, supuse consultărilor publice pot fi transmise până la data de 14.10.2025, ora 12.00, la Ghișeul Unic, et. I sediul Primăriei municipiului Cahul, str.P.Independenței,6, sau pe adresa de email: primariacahul@gmail.com, cât și prin participarea nemijlocită la ședința publică care va avea loc la data de 14.10.2025, ora 15.00, sala de ședințe et. IV, sediul Primăriei municipiului Cahul, str.P.Independenței,6.

Studiului de justificare privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal este plasat pe pagina web a primăriei mun. Cahul.

Primarul mun.Cahul

Nicolae DANDIȘ