



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ martie 2022

nr.1/__(17/__)

Cu privire la elaborarea documentației de urbanism

În temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.f) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Legii nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, în conformitate cu Planul urbanistic general al orașului Cahul, aprobat prin decizia Consiliului orașenesc Cahul nr.9/27(14/27)-XXV din 27.12.2016, examinând cererile și actele prezentate de către solicitanți, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

D E C I D E :

1. Se permite **SRL „Topconstruct-BNN”** (*administrator – dna Natalia Bădănașu*), sediul: mun.Cahul, bd.Victoriei, 2G/3, elaborarea Planului urbanistic zonal (PUZ), cu scopul valorificării bunurilor imobile proprietate privată: teren pentru construcții cu numărul cadastral 1701116.378, suprafața de 0,0700 ha, de pe adresa: mun.Cahul, str.Lev Tolstoi, nr.14, teren pentru construcții cu numărul cadastral 1701116.474, suprafața de 0,1844 ha, de pe adresa: mun.Cahul, str.Stejariilor, nr.11, situate în Unitatea teritorială de referință (UTR-1), cu operarea modificărilor în Regulamentul local de urbanism a teritoriului: din subzona L₁-1 (*subzona cu case de locuit în regim mic de înălțime și alte funcțiuni complementare*) și subzona E-1 (*subzona unități economice (de producere, industriale și agricole)*), în subzona L₂-1 (*subzona cu blocuri locative multietajate cu apartamente colective și alte funcții complementare*), pentru construcția obiectului „Blocul locativ S+P+9E”.
2. Se permite cet.**Bădănașu Natalia**, domiciliată: mun.Cahul, sbd.Victoriei, 2G, ap.3, și cet.**Bădănașu Nicolae**, domiciliat: r-l Cantemir, s.Cană, elaborarea Planului urbanistic zonal (PUZ), cu scopul valorificării bunului imobil proprietate privată: teren pentru construcții cu numărul cadastral 1701113.014, suprafața de 0,7945 ha, de pe adresa: mun.Cahul, str.I.L.Caragiale, 16, situat în Unitatea teritorială de referință (UTR-6), cu operarea modificărilor în Regulamentul local de urbanism a teritoriului: din subzona C-6 (*subzona teritorii de utilitate publică și alte funcții complementare*) în subzona L₂-6 (*subzona cu blocuri locative multietajate cu apartamente colective și alte funcții complementare*), pentru construcția obiectului „Ansamblul Rezidențial cu blocuri de locuit cu regim de înălțime S₁+S+P+9E”.
3. Responsabil de monitorizarea executării prezentei decizii și de coordonare cu INCP „Urbanproiect” și cu serviciile abilitate se desemnează specialist principal al Primăriei municipiului Cahul (serviciul arhitectură și urbanism), dna Furtună Olga.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae și comisiilor consultative de specialitate ale Consiliului municipal Cahul domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului (*președinte – dl Musteață Valeriu*).

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Întocmit: O.Furtună
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

Aliona TRICOLICI