



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din ___ februarie 2024

nr.2/__(6/__)

Cu privire la schimbarea destinației
bunului imobil proprietate privată

În temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea R.Moldova nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.f) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.52 lit.b) și art.54 din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, prevederilor pct.18, 26, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.306/2000, examinând cererea și actele prezentate de către cet. Arnaut Oleg, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se permite schimbarea destinației încăperii locative cu numărul cadastral 1701115.069.01.001, în încăpere nelocativă, amplasată la parterul blocului locativ cu două nivele, situat pe teren privat cu numărul cadastral 1701115.069 de pe adresa: mun. Cahul, str. Mihai Eminescu, nr.36/a, ap.1 ce aparține cu drept de proprietate privată cet. Arnaut Oleg domiciliat: mun. Cahul, str. Ștefan cel Mare, nr.31, ap.43.
2. Solicitantul să coordoneze schimbarea destinației bunului imobil proprietate privată cu: arhitectul-șef al municipiului, serviciul reglementării regimului funciar și cadastru, serviciul perceperii fiscale, Centrul Sănătate Publică Cahul, SA „Apă-Canal Cahul”, SRL „Cahul-Gaz”, ÎCS „Premier Energy Distribution” SA.
3. Responsabil de monitorizarea executării prezentei decizii se desemnează arhitectul-șef al Primăriei municipiului Cahul, dna Arsenii Rodica
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae.
5. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul (*sediul Central str. M. Frunze 62*), în termen de 30 zile de la data publicării.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: R.Arseni
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei Consiliului municipal Cahul
„Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil proprietate privată”

1. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:

Proiectul deciziei „Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil proprietate privată” a fost elaborat în temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea R.Moldova nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.f) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.52 lit.b) și art.54 din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, prevederilor pct.18, 26, 27 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.306/2000.

În urma examinării cererii și actelor prezentate de către proprietarul bunurilor imobile:

- p.1 cet. Arnaut Oleg solicită schimbarea destinației încăperii locative, amplasate la parterul blocului locativ de pe adresa: mun. Cahul, str.Mihai Eminescu, nr.36/a, apartamentul nr.1, în încăpere nelocativă.

Din actele prezentate se constată că dl Arnaut Oleg este proprietar la toate 4(patru) apartamente situate în blocul locativ sus menționat. La parter deja funcționează un magazin agro – încăpere comercială. Urmează și celelalte încăperi a fi comerciale.

În contextul celor menționate mai sus, proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și Consiliului municipal Cahul pentru examinare și aprobare în ședință.

Arhitecta-șefă a Primăriei
municipiului Cahul

Rodica ARSENI