



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL**



**PROIECT DE DECIZIE**

din \_\_ martie 2022

nr.1/\_\_(17/\_\_)

Cu privire la aprobarea documentației de urbanism

În temeiul art.14 alin.(1), alin.(2) lit.f) și lit.o) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.6 și art.30 din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în conformitate cu Planul urbanistic general al orașului Cahul, aprobat prin decizia Consiliului orașenesc Cahul nr.9/27(14/27)-XXV din 27.12.2016, în legătură cu necesitatea dezvoltării teritoriului din intravilanul localității în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, examinând documentația de urbanism și cererea solicitanților, luând în considerație avizul a comisiei consultative de specialitate în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

**DECIDE :**

1. Se aprobă documentația de urbanism obiect nr.065: „**Plan Urbanistic Zonal privind schimbarea destinației terenului cu numărul cadastral [REDACTAT] situat pe adresa: mun.Cahul, [REDACTAT] din subzona teritoriul obiectelor de utilitate publică (C-6) în subzona locuințe în regim mare de înălțime și alte funcțiuni complementare, instituții și servicii publice (L2-6), cu operarea modificărilor în Regulamentul Local de Urbanism al PUG a mun.Cahul**”, elaborat de către SRL „ALTAMIRA” (arhitect șef proiect Gorenco Tamara).
2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism a subzonei **C-6** (*subzona teritorii de utilitate publică și alte funcții complementare*) în subzona **L2-6** (*subzona cu blocuri locative multietajate cu apartamente colective și alte funcții complementare*).
3. Beneficiarii [REDACTAT]
  - să coordoneze proiectarea și construcția obiectelor cu: arhitectul-șef al municipiului, Serviciul reglementării regimului funciar și cadastru, Direcția Supraveghere Tehnică Sud, Agenția de Mediu Sud, Centrul Sănătate Publică Cahul, SA „Apă-Canal Cahul”, SRL „Cahul-Gaz”, ÎCS „Premier Energy Distribution” SA, SA „Moldtelecom”;
  - să prevadă în proiect:
    - a) parcări subterane;
    - b) platforma de colectare a deșeurilor;
    - c) dezvoltarea și modernizarea rețelelor edilitare din zonă, cu mărirea capacității lor;
    - d) accesul pentru persoane cu nevoi speciale;
    - e) amenajarea curților cu spații verzi, parcaje, căi de acces carosabil și pietonal, iluminare stradală, terenuri de joacă, sport, odihnă și menaj;
  - să prezinte planul general de amplasare a obiectelor cu infrastructura prevăzută pentru coordonarea prealabilă.
4. Se desemnează arhitectul-șef al municipiului Cahul responsabil de executarea prezentei decizii și de respectarea cerințelor și restricțiilor prevăzute în documentația de urbanism nominalizată.

Întocmit: O.Furtună  
Coordonat: N.Dandiș  
Vizat: A.Micinschi

5. Se desemnează primarul municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae, și comisia consultativă de specialitate a Consiliului municipal Cahul în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului (*președinte – dl Mustață Valeriu*) responsabili de controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței  
Consiliului municipal Cahul

\_\_\_\_\_

Secretarul  
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI