

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei Consiliului municipal Cahul
„Cu privire la introducerea unor modificări în decizia Consiliului municipal Cahul nr. 2/4(14/4) din 03.03.2025 „Cu privire la darea în locațiune a terenului aferent obiectului privat”

I. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:

Proiectul deciziei „Cu privire la introducerea unor modificări în decizia Consiliului municipal Cahul nr.2/4(14/4) din 03.03.2025 Cu privire la darea în locațiune a terenului aferent obiectului privat” a fost elaborat în temeiul art.4 alin.(1) lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(1) lit.c) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar nr.22/2024, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr.989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, art.10 alin.(7¹) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului,

Proiectul deciziei este întocmit în baza demersului depus de SRL „Basarab Construct” administrator Ghenadie CARBUNE, solicitînd reducerea coeficientul de calcul de 15%, indicat în precedentă decizie a Consiliului municipal Cahul nr. nr.2/4(14/4) din 03.03.2025 Cu privire la darea în locațiune a terenului aferent obiectului privat”.

Avînd în vedere că evaluatorul a inclus în raportul de evaluate a bunurilor imobile construcția dar nu terenul aferent a construcției.

În contextul celor menționate mai sus propune: proiectul deciziei se înaintează comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și Consiliului municipal Cahul pentru examinare și aprobare în ședință.

Specialista principală a
Primăriei municipiului Cahul

Mariana ȚÎNȚÎRUC