



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ martie 2022

nr.1/__(17/__)

Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare și înregistrarea patrimoniului proprietate a unității administrativ-teritoriale Cahul

În temeiul Legii nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar, aprobat prin Legea nr.828/1991, Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019, Legii nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, Legii nr.1543/1998 cadastrul bunurilor imobile, examinând materialele lucrărilor de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică a unității administrativ teritoriale Cahul, prezentate de către ÎS „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” și IP „Agenția Servicii Publice” Serviciul Cadastral Teritorial Cahul, în conformitate cu Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.17 din 19.05.2021 cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor (act de inventariere, proces-verbal, plan de contur, actul de stabilire a hotarelor și planul geometric) ale terenurilor proprietate publică:

- 1) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în extravilanul [REDACTED] mun.Cahul, categoria de destinație: *I – Terenuri cu destinație agricolă*, modul de folosință: *1.1 – arabil*, domeniul public;
- 2) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] ha, amplasat în extravilanul [REDACTED] mun.Cahul, categoria de destinație: *I – Terenuri cu destinație agricolă*, modul de folosință: *1.16 – pășuni*, domeniul public;
- 3) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] ha, amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*, domeniul privat;
- 4) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] ha, amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*, domeniul privat;
- 5) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*; modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*, domeniul privat;

Întocmit: M.Donțu, T.Sîrbu
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

- 6) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*, domeniul privat, cu instituirea servitutei de trecere (S1) conform planului geometric, pe terenul cu numărul cadastral [REDACTED] pentru terenurile cu numerele cadastrale [REDACTED]
- 7) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.3 – aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*, domeniul privat;
- 8) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.3 – aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*, domeniul privat;
- 9) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, str [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții – bloc locativ)*, domeniul privat;
- 10) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții – bloc locativ)*, domeniul privat;
- 11) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *III – Terenuri destinate industriei transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale*, modul de folosință: *3.9 – pentru amplasarea și exploatarea obiectivelor industriale (pentru construcții)*, domeniul privat.

2. Se consideră proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Cahul:

- 1) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în extravilanul [REDACTED] mun.Cahul, categoria de destinație: *I – Terenuri cu destinație agricolă*, modul de folosință: *1.1 – arabil*, domeniul public;
- 2) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în extravilanul [REDACTED] mun.Cahul, categoria de destinație: *I – Terenuri cu destinație agricolă*, modul de folosință: *1.16 – pășuni*, domeniul public;
- 3) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*, domeniul privat;
- 4) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*, domeniul privat;
- 5) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] ha, amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*; modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*, domeniul privat;
- 6) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*, domeniul privat, cu instituirea servitutei de trecere (S1) conform planului geometric, pe terenul cu numărul cadastral [REDACTED] pentru terenurile cu numerele cadastrale [REDACTED]

- 7) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.3 – aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*, domeniul privat;
 - 8) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.3 – aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*, domeniul privat;
 - 9) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții – bloc locativ)*, domeniul privat;
 - 10) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *II – Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință: *2.5 – aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții – bloc locativ)*, domeniul privat;
 - 11) terenul cu numărul cadastral [REDACTED] amplasat în mun.Cahul, [REDACTED] categoria de destinație: *III – Terenuri destinate industriei transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale*, modul de folosință: *3.9 – pentru amplasarea și exploatarea obiectivelor industriale (pentru construcții)*, domeniul privat.
3. Responsabili pentru înregistrarea dreptului asupra bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale Cahul la Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” Serviciul Cadastral Teritorial Cahul se desemnează specialiștii Primăriei municipiului Cahul, dna Donțu Mariana și dna Sîrbu Tamara.
 4. Controlul în executarea prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae, și comisiei consultative de specialitate a Consiliului municipal Cahul domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului (*președinte – dl Musteață Valeriu*).

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI