



PROIECT DE DECIZIE

din __ mai 2025

nr.5/__(17/__)

Cu privire la vânzarea-cumpărarea
terenului aferent

În temeiul art.4 alin.(1) lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.d), art.74, art.76 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.11 din Codul Funciar R.M, aprobat prin Legea nr.828/1991, art.4 alin.(9) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.15² alin.3, art.16, art.18 alin.2 și alin.3, art.19 alin.2 lit.c, art.55¹ alin.1, alin.3 al Legii nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art.155 Cod administrativ, Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente aprobat prin Decizia Consiliului Municipal Cahul nr.3/13(15/13) din 13.03.2025, examinînd cererea depusă de dl Bădănu Nicolae și declarația dl Șeremet Vasile, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se aprobă vânzarea terenului cu suprafața totală 0.1009 ha, ce constituie 6.3% cota parte din terenul cu numărul cadastral 1701115.010, amplasat pe adresa: mun. Cahul, bd. Victoriei, 2a, coproprietarului cet. Bădănu Nicolae (*cod personal 0960910158924*), la prețul de piață în mărime de 58 490, 00 (*cincizeci și opt mii patrusute nouăzeci, 00 bani*) lei, potrivit Raportului de evaluare din 10.04.2025 nr.99794 elaborat de „EVAL TIM GRUP”

2. Se desemnează specialistă principală a Primăriei municipiului Cahul în reglementarea regimului funciar și cadastru, dna Donțu Mariana responsabilă de pregătirea materialelor pentru încheierea contractului de tranzacție.

3. Se împuternicește primarul municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae, să semneze contractul de tranzacție.

4. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae.

5. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul (*sediul Central str. M.Frunze,62*), în termen de 30 zile de la data publicării.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: M.Donțu
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi