



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL**



---

---

**PROIECT DE DECIZIE**

din \_\_ iunie 2022

nr.2/\_\_(18/\_\_)

Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare și înregistrarea patrimoniului proprietate a unității administrativ-teritoriale Cahul

În temeiul Legii nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin. (2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar, aprobat prin Legea nr.828/1991, Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019, Legii nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, Legii nr.1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, examinînd materialele lucrărilor de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică a unității administrativ teritoriale Cahul, prezentate de către ÎS „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, Ordin nr.17 din 19.05.2021 Cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

**DECIDE :**

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor ( act de inventariere, proces-verbal, plan de contur, actul de stabilire a hotarelor și planul geometric) ale terenurilor proprietate publică, domeniul privat:
  - 1) terenul cu numărul cadastral **1701101.352**, suprafața de 0,0308 ha, amplasat în mun.Cahul, șos.Șcheia,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*;
  - 2) terenul cu numărul cadastral **1701101.353**, suprafața de 0,0722 ha, amplasat în mun.Cahul, șos.Șcheia,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*;
  - 3) terenul cu numărul cadastral **1701121.142**, suprafața de 0,0106 ha, amplasat în mun.Cahul, str.M.Viteazul,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*; inclusiv servituta cu suprafața de 0.0014 ha, pentru calea de acces la bunul imobil cu numărul cadastral 1701121.142 (terenul aservit), în favoarea terenului cu numărul cadastral **1701121.121** (terenului dominant)- proprietate privată.
  - 4) terenul cu numărul cadastral **1701121.143**, suprafața de 0,0298 ha, amplasat în mun.Cahul, M.Viteazul,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*; inclusiv servituta cu suprafața de 0.0117 ha, pentru calea de acces la bunul imobil cu numărul cadastral 1701121.142 (terenul aservit), în favoarea terenului cu numărul cadastral **1701121.121** (terenului dominant)- proprietate privată.
  - 5) terenul cu numărul cadastral **1701113.665**, suprafața de 0,0585 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Tineretului,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;

- 6) terenul cu numărul cadastral **1701113.669**, suprafața de 0,0264 ha, amplasat în mun.Cahul, str. Ștefan cel Mare,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
  - 7) terenul cu numărul cadastral **1701105.174**, suprafața de 0,0172 ha, amplasat în mun.Cahul, str.I. Spirin,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
  - 8) terenul cu numărul cadastral **1701105.173**, suprafața de 0,0208 ha, amplasat în mun.Cahul, str.M. Kogălniceanu,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
  - 9) terenul cu numărul cadastral **1701112.215**, suprafața de 0,0245ha, amplasat în mun.Cahul, str.Plugarilor,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
  - 10) terenul cu numărul cadastral **1701113.488**, suprafața de 0,1492 ha, amplasat în mun.Cahul, str.V. Stroescu,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
  - 11) terenul cu numărul cadastral **1701112.212**, suprafața de 0,1450 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Plugarilor,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*; servitute S1 cale de acces (*trecerea și deservire a obiectelor de infrastructură inginerescă*) la bunurile imobil cu numărul cadastral 1701112.275, 1701112.278, 1701112.276, 1701112.279, 1701112.280, 1701112.215 – proprietate privată.
  - 12) terenul cu numărul cadastral **1701113.666**, suprafața de 0,0106 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii(pentru construcții)*;
  - 13) terenul cu numărul cadastral **1701113.664**, suprafața de 0,0084 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare, f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii(pentru construcții)*;
  - 14) terenul cu numărul cadastral **1701113.300**, suprafața de 0,0113 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare,54/1, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii(pentru construcții)*;
  - 15) terenul cu numărul cadastral **1701113.662**, suprafața de 0,0016 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare,f/nr, categoria de destinație III – *Terenuri destinate industriei, transporturilor telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale*, modul de folosință – *aferent obiectivelor rețelelor electrice (pentru construcții)*;
  - 16) terenul cu numărul cadastral **1719201.167**, suprafața de 0,7175 ha, amplasat în mun.Cahul, s. Cotihana, categoria de destinație I – *Terenuri cu destinație agricolă*, modul de folosință – *pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii (pentru construcții și curți)*;
2. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor (act de inventariere, proces-verbal, plan de contur, actul de stabilire a hotarelor și plan geometric) a terenului domeniul public:

- terenul cu numărul cadastral **1701112.120**, suprafața de 0,1586 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Plugarilor, f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *pentru amenajări i spații verzi*.

**3. Se consideră proprietate publică, domeniul privat a unității administrativ-teritoriale Cahul:**

- 1) terenul cu numărul cadastral **1701101.352**, suprafața de 0,0308 ha, amplasat în mun.Cahul, șos.Șcheia,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*;
- 2) terenul cu numărul cadastral **1701101.353**, suprafața de 0,0722 ha, amplasat în mun.Cahul, șos.Șcheia,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*;
- 3) terenul cu numărul cadastral **1701121.142**, suprafața de 0,0106 ha, amplasat în mun.Cahul, str.M.Viteazul,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*; inclusiv servituta cu suprafața de 0.0014 ha, pentru calea de acces la bunul imobil cu numărul cadastral 1701121.142 (terenul aservit), în favoarea terenului cu numărul cadastral **1701121.121** (terenului dominant)- proprietate privată.
- 4) terenul cu numărul cadastral **1701121.143**, suprafața de 0,0298 ha, amplasat în mun.Cahul, M.Viteazul,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului comercial și prestări servicii (pentru construcții)*; inclusiv servituta cu suprafața de 0.0117 ha, pentru calea de acces la bunul imobil cu numărul cadastral 1701121.142 (terenul aservit), în favoarea terenului cu numărul cadastral **1701121.121** (terenului dominant)- proprietate privată.
- 5) terenul cu numărul cadastral **1701113.665**, suprafața de 0,0585 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Tineretului,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
- 6) terenul cu numărul cadastral **1701113.669**, suprafața de 0,0264 ha, amplasat în mun.Cahul, str. Ștefan cel Mare,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
- 7) terenul cu numărul cadastral **1701105.174**, suprafața de 0,0172 ha, amplasat în mun.Cahul, str.I. Spirin,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
- 8) terenul cu numărul cadastral **1701105.173**, suprafața de 0,0208 ha, amplasat în mun.Cahul, str.M. Kogălniceanu, f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
- 9) terenul cu numărul cadastral **1701112.215**, suprafața de 0,0245ha, amplasat în mun.Cahul, str.Plugarilor, f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
- 10) terenul cu numărul cadastral **1701113.488**, suprafața de 0,1492 ha, amplasat în mun.Cahul, str.V. Stroescu, f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*;
- 11) terenul cu numărul cadastral **1701112.212**, suprafața de 0,1450 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Plugarilor,f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților*, modul de folosință – *aferent obiectivului destinat locuinței (pentru construcții)*; servitute S1 cale de acces (*trecerea și deservire a obiectelor de*

*infrastructură inginerescă*) la bunurile imobil cu numărul cadastral 1701112.275, 1701112.278, 1701112.276, 1701112.279, 1701112.280, 1701112.215 – proprietate privată.

- 12) terenul cu numărul cadastral **1701113.666**, suprafața de 0,0106 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare, f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință – aferent obiectivului comercial și prestări servicii(pentru construcții);*
  - 13) terenul cu numărul cadastral **1701113.664**, suprafața de 0,0084 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare, f/nr, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință – aferent obiectivului comercial și prestări servicii(pentru construcții);*
  - 14) terenul cu numărul cadastral **1701113.300**, suprafața de 0,0113 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare, 54/1, categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință – aferent obiectivului comercial și prestări servicii(pentru construcții);*
  - 15) terenul cu numărul cadastral **1701113.662**, suprafața de 0,0016 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare, f/nr, categoria de destinație III – *Terenuri destinate industriei, transporturilor telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale, modul de folosință – aferent obiectivelor rețelelor electrice (pentru construcții);*
  - 16) terenul cu numărul cadastral **1719201.167**, suprafața de 0,7175 ha, amplasat în mun.Cahul, s. Cotihana, categoria de destinație I – *Terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință – pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii (pentru construcții și curți);*
4. Se consideră proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Cahul:  
- terenul cu numărul cadastral **1701112.120**, suprafața de 0,1586 ha, amplasat în mun.Cahul, str.Plugarilor, f/nr , categoria de destinație II – *Terenuri din intravilanul localităților, modul de folosință – pentru amenajării spații verzi.*
5. Responsabili pentru înregistrarea dreptului asupra bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale Cahul la Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” Serviciul Cadastral Teritorial Cahul se desemnează specialiștii Primăriei municipiului Cahul, dna Donțu Mariana și dna Sîrbu Tamara.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae.

Președintele ședinței  
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:  
Secretarul  
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI