



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ martie 2021

nr.1/__(11/__)

Cu privire la proiectarea, construcția și reconstrucția diferitor obiecte.

În temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.f) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Legii nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, examinînd cererile și actele prezentate de către solicitanți, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate pe domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se permite **SRL „Gările auto moderne”** (*administrator – dl Iu.Moroz*), sediul: mun.Chișinău, str.Lev Tolstoi, nr.74, elaborarea documentației de proiect pentru executarea lucrărilor de reparație capitală cu replanificarea (resistematizarea) încăperilor, construcția anexei la edificiul Gării Auto, filiala Cahul, și a platformelor de sosire/plecare, pe terenul aferent bunului imobil cu numărul cadastral 1701122.093, situată pe adresa: mun.Cahul, pr.Republicii, nr.46, cu abrogarea deciziei Consiliului municipal Cahul nr.5/17(7/17) din 03.09.2020 „Cu privire la proiectarea și construcția Autogării în municipiul Cahul”.

2. Se permite **SC „Driving” SRL** (*administrator – dl A.Radu*), sediul: mun.Cahul, pr.Republicii, nr.13/A, elaborarea documentației de proiect pentru construcția anexei la edificiul comercial și finalizarea lucrărilor de construcție a obiectului „Magazin mixt cu stații de deservire tehnică a automobilelor” pe teren privat cu numărul cadastral 1701114.036, situat pe adresa: mun.Cahul, pr.Republicii, nr.13/A, cu abrogarea p.3 din decizia Consiliului municipal Cahul nr.3/22(28/22)-XXV din 10.05.2018 „Cu privire la proiectarea, construcția și reconstrucția obiectelor private”.

3. Se permite cet.**Maldur Ecaterina** și cet.**Maldur Mihail**, domiciliați pe adresa: str.Ciprian Porumbescu, 11, proiectarea și construcția centrului comercial cu regim de înălțime P pe teren privat cu numărul cadastral 1701114.461, situat pe adresa: mun.Cahul, str.M.Frunze, f/nr. (în preajma blocului locativ nr.50).

4. Se permite cet.**Batîr Ion**, domiciliat: mun.Cahul, str.Nufărul Alb, nr.15, proiectarea și construcția centrului comercial nou, cu demolarea construcției existente cu numărul cadastral 1701114.528.01, situat pe terenul privat de pe adresa: mun.Cahul, str.Mihai Eminescu, nr.24a.

5. Se permite **SRL „Tetis International”** (*administrator – dl I.Prepelița*), sediul: mun.Chișinău, str.Calea Orheiului, nr.103/3, proiectarea și executarea lucrărilor de reconstrucție, în limitele existente a construcției provizorii (farmacie) cu numărul cadastral 1701114.491.01, situat pe teren aflat în locațiune (pe un termen de trei ani) de pe adresa: mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare, nr.20.

6. Se permite **SA „Cahulpan”** (*administrator – dl V.Culidobri*), sediul: mun.Cahul, str.Păcii, nr.20, proiectarea și executarea lucrărilor de reconstrucție, în limitele existente a construcției provizorii – chioșc comercial (pentru realizarea produselor de panificație) situat pe teren cu suprafața de 0,0024 ha, aflat în locațiune (pe un termen de trei ani), de pe adresa: mun.Cahul, intersecția pr.Republicii – str.31 August.

Întocmit: R.Arsenii
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

7. Se permite cet.**Moldovan Alina**, domiciliată: mun.Cahul, str.Valea Prutului, nr.10, proiectarea și construcția anexei comerciale (construcție provizorie) la încăperea nelocativă – farmacie veterinară, amplasată la parterul blocului locativ, situat pe adresa: mun.Cahul, str.M.Eminescu, nr.28/44.

8. Se permite cet.**Neniceas Sergiu**, domiciliat: mun.Cahul, str.D.Milev, nr.59, ap.4, instalarea construcției provizorie (autotrail) pentru realizarea pieselor auto, pe teren privat cu numărul cadastral 1701106.007, situat pe adresa: mun.Cahul, str.Strada Veche, f/nr, pe perioada executării lucrărilor de construcție a obiectului „Atelier de reparație a automobilelor cu oficiu și cafenea”.

9. Se permite **SRL „ANDREAROZA”** (*administrator – dna Șesctacovschi Rodica*), sediul: or.Leova, str.Independenței, 12, proiectarea și construcția terasei sezoniere cu suprafața de 84 m.p. și a copertinei la obiectul comercial amplasat pe teren privat cu numărul cadastral 1701113.060, situat pe adresa: mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare, 29-a.

10. Solicitanții:

- să coordoneze proiectarea, construcția și reconstrucția obiectelor cu: arhitectul-șef al municipiului, serviciul reglementării regimului funciar și cadastru, Agenția de Mediu Sud, Centrul de Sănătate Publică, SA „Apă-Canal Cahul”, SRL „Cahul-Gaz”, ÎCS „Premier Energy Distribution” SA, SA „Moldtelecom”;

- să prevadă în documentația de proiect: accese pentru persoane cu nevoi speciale; organizarea parcajelor pe terenul aferent obiectelor; amenajarea terenului public adiacent obiectului cu spații verzi, căi de acces carosabil și pietonal, iluminarea stradală;

- să prezinte planul general de amplasare a obiectelor, design-ul construcțiilor provizorii și inscripțiile sau simbolistica utilizată pe fațadele edificiilor pentru coordonarea prealabilă.

11. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae și comisiei consultative de specialitate a Consiliului municipal Cahul pe domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului (*președinte – dl Musteață Valeriu*).

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI