



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ iunie 2022

nr.2/__(18/__)

Cu privire la aprobarea documentației de urbanism

În temeiul art.14 alin.(1), alin.(2) lit.f) și lit.o) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.6, art.16 și art.30 din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în conformitate cu Planul urbanistic general al orașului Cahul, aprobat prin decizia Consiliului orașenesc Cahul nr.9/27(14/27)-XXV din 27.12.2016, în legătură cu necesitatea dezvoltării teritoriului din intravilanul localității în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, examinînd documentația de urbanism, cererea SRL Topconstruct BNN, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se aprobă documentația de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu pentru valorificarea terenurilor cu numărul cadastral 1701116.378 și 1701116.474, situate pe adresa: mun.Cahul, str.Lev Tolstoi, nr.14 și str. Stejarilor nr.11, cu modificarea în Regulamentul Local de Urbanism al PUG a mun. Cahul din subzona unități economice (E-1) în subzona L₂-1 cu blocuri locative multietajate cu apartamente colective și alte funcții complementare, elaborat de către SRL „ALTAMIRA”.
2. Beneficiarul:
 - va coordona proiectarea și construcția obiectului cu: arhitectul-șef al municipiului, Serviciul reglementării regimului funciar și cadastru, Direcția Supraveghere Tehnică Sud, Agenția de Mediu Sud, Centrul Sănătate Publică Cahul, SA „Apă-Canal Cahul”, SRL „Cahul-Gaz”, ÎCS „Premier Energy Distribution” SA, SA „Moldtelecom”;
 - să prevadă în proiect:
 - a) dezvoltarea și modernizarea rețelelor edilitare din zonă, cu mărirea capacității lor;
 - b) accesul pentru persoane cu nevoi speciale;
 - c) amenajarea curții cu spații verzi, parcaje, căi de acces carosabil și pietonal, teren de joacă, sport, odihnă și menaj;
 - d) parcare subterană;
 - e) platformă amenajată de colectare a deșeurilor;
3. Se desemnează arhitectul-șef al municipiului Cahul responsabil de executarea prezentei decizii și de respectarea cerințelor și restricțiilor prevăzute în documentația de urbanism nominalizată.
4. Se desemnează primarul municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae, responsabil de controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: R.Arsenii
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi